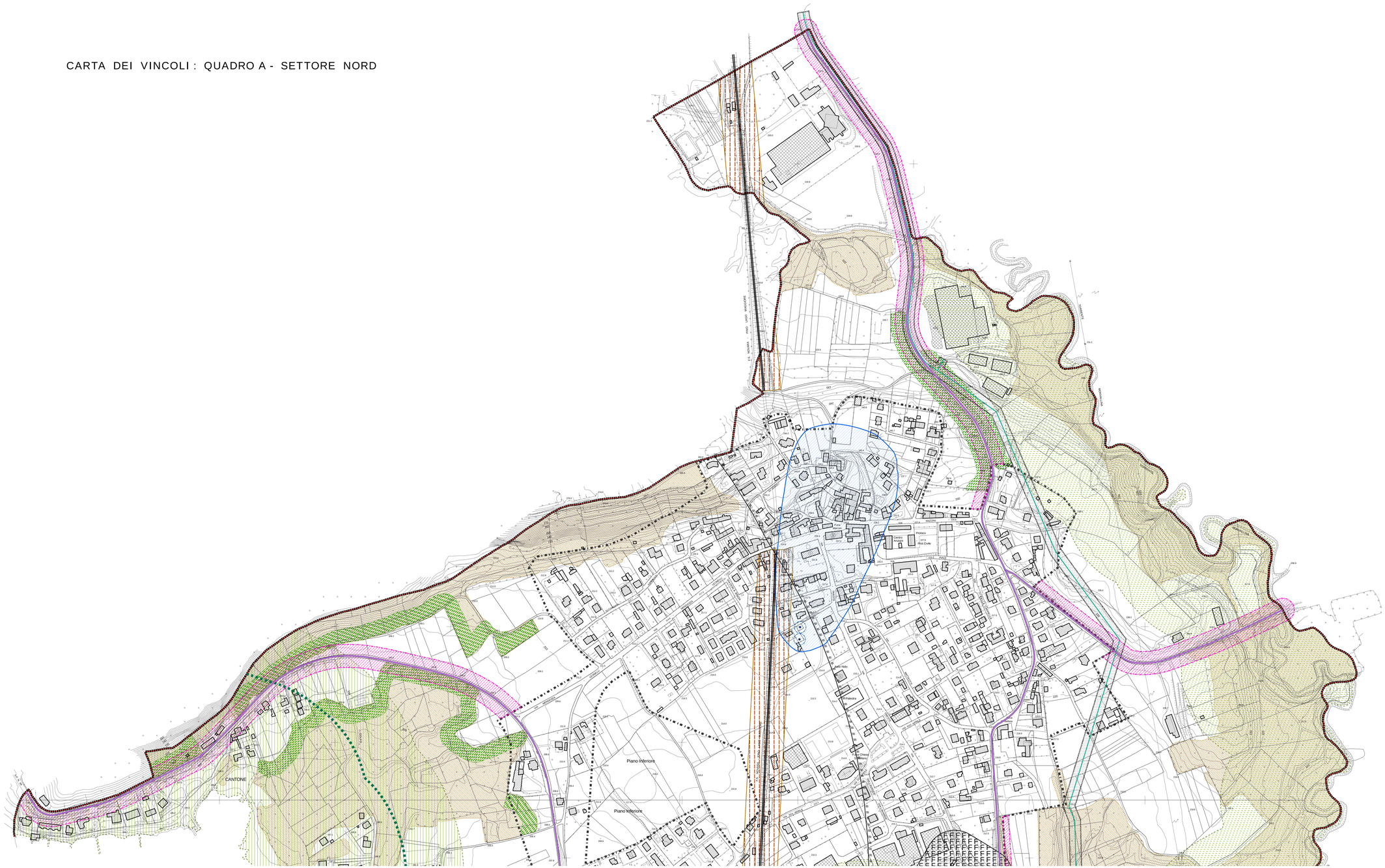
CARTA DEI VINCOLI : QUADRO A - SETTORE NORD



Legenda

RIFERIMENTI TERRITORIALI

- Confine comunale
- Linea ferroviaria Novara - Pino
- Viabilità principale sovracomunale
- Limite de Centro Abitato (C.d.S.)

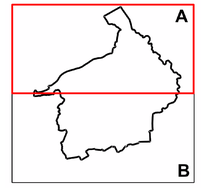
VINCOLI

ZONE DI PROTEZIONE E RISPETTO

- Zona di rispetto cimiteriale - 50 m
- Fascia di rispetto ferroviario - 30 m
- Fascia di rispetto stradale - 20 m
- Zona di tutela assoluta pozzi - ZTA - 10 m
- Zona di protezione pozzi - ZR - Criterio temporale 60 gg
- Zona di rispetto depuratore - 100 m
- Fascia di rispetto rete metanodotto, 7-10 m

VINCOLI ESOGENI

- Vincolo art. 8 R.R. n.3 24/03/2006 - 1 Km dalla lina di battigia
- Vincolo D.M. 12-10-61 (L. 1947 del 29/06/1939) - 200 m dalla sponda
- Vincolo Lago Maggiore - 300 m dalla linea di battigia -D.Lgs. 42/04 art. 142 (b
- Vincolo Torrente Monvallina - 150 m dalle sponde - D.Lgs. 42/04 art. 142 (c
- SIC IT2010502 / ZPS IT2010017
- Boschi con valenza paesaggistica
- Fascia di tutela della percezione dei boschi



4

0 10 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 Meters

scala: 1:2.000

Base Aerofotogrammetrica - volo 12 / 10 / 2007

Comune di
MONVALLE

PGT

Piano di Governo del Territorio
2009 - 2013

Pdr	PIANO DELLE REGOLE		
02a	Tavola dei Vincoli - Quadro A (Settore Nord)		
scala 1:2.000	VERSIONI:	Ottobre 2009	

Adozione:	Deliberazione C.C. n° 3 del 13/02/2009
Approvazione:	Deliberazione C.C. n° _____ del _____
Pubblicazione:	B.U.R.L. _____ n° _____ del _____

Il sindaco	Il Responsabile del Procedimento	Il Segretario Comunale

I PROGETTISTI:

Capogruppo:		
Prof. Avv. Emanuele Boscolo Iscritto all'Ordine degli Avvocati della Provincia di Varese	*Dott.Agr. Giovanni Castelli* Iscritto all'Ordine degli Agronomi della Provincia di Varese	*Dott. Arch. Giorgio De Wolf* Iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Varese

Prof. Avv. Emanuele Boscolo
studio professionale
Angera Piazzale Volta n.2
Tel. 0331/960310
Fax 0331/920970
lelebosco@libero.it

Studio Tecnico Castelli S.a.s. di Castelli Giovanni & C
Via Emma Maggi, 23
22020 - Civate (Va)
tel. 0332/851163
info@studiotecnicocastelli.eu
P. IVA 02429270126

Piano di Governo del Territorio 2009

Collaborazioni:

Dott. Arch. Davide Binda
Ordine degli Arch. della Prov. di Varese

Dott. Pianificatore Territoriale Sandro Cucchetti

Dott. Pianificatore Territoriale Alessio Trevisi

Dott. Architetto Daniele Palladino